



OBEC PANENSKÉ BŘEŽANY

HLAVNÍ 17, PANENSKÉ BŘEŽANY, 250 70 ODOLENA VODA

Datum: 06. 10. 2020

Číslo jednací: 1132/20/OU

Poskytnutí informace podle zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Obec Panenské Břežany obdržela dne 30. 09. 2020 žádost o informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Žadateli byly informace poskytnuty dne 03. 10. 2020. Dle § 5 odst. 3 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů zveřejňujeme poskytnuté informace níže:

1. Pozemek p. č. 391/2 není pronajímán, jde o veřejné prostranství podél komunikace, ostatně jako ostatní komunikaci je pozemek veden v KN. Pozemek p. č. 415/8 není pronajímán, je aktuálně řešen úplně stejným způsobem jako zahrady u č.p. 117 – bude tedy vyhlášen záměr na jeho pronájem. Pozemek p. č. 415/10 je ze strany obce propachtován panu Ondřeji Bačínovi na základě smlouvy z roku 2012 k zemědělské výrobě, dodatkem ke smlouvě z roku 2019 byla navýšena částka pachtovného na výši 2950 Kč. Na nájemném není veden žádný dluh. Smlouvu včetně dodatku přikládám.
2. Výše nájemného v jednotlivých bytech je následující: byt č. 1 – 6600 Kč, byt č. 2 – 2000 Kč (snížené nájemné z důvodu náhrady investovaných nákladů v rámci rekonstrukce – nájem zastropován na základě dohody z roku 2005 až do roku 2024), byt č. 3 – 6714 Kč, byt č. 4 – 7269 Kč, byt č. 5 – 2461 Kč (probíhá řešení navýšení).
3. Kopie obou posudků byly poskytnuty.
4. Právní posouzení bylo provedeno telefonicky konstatováním, že součástí ani příslušenstvím bytu podle nájemní smlouvy není garáž ani zahrada.
5. Garáž se nachází na pozemku v majetku obce Panenské Břežany a jak jste uvedla, byl vám ze strany obce předán klíč, je tedy nade vší pochybnost, že obec má právo s garáží nakládat.

Mgr. Martin Hakauf
starosta