



# Městský úřad Odolena Voda

Dolní náměstí 14, 250 70 Odolena Voda

## stavební odbor

Datum: 30. dubna 2024  
Č. j.: STO-4701/2024 Je  
Spis zn.: 563/2024

Vyřizuje: Jeník Petr  
Telefon: 283 116 434  
E-mail: petr.jenik@odolnavoda.cz  
IDDS: nxabgz

Věc: **Žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby technické infrastruktury nazvané: „PY\_Panenské Břežany, kNN pro p.č. 149/2-3 na“ pozemcích parc. č. 145/2, 145/5, 147, 149/3, 149/4, 166/9, 453/4, 456 v katastrálním území Panenské Břežany**

## Oznámení

### o zahájení územního řízení

Dne 12.2.2024 podala společnost **ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, Teplická č. p. 874/8, Děčín IV- Podmokly, 405 02 Děčín 2, zastoupena na základě plné moci společností ELMEP s.r.o., IČO 26461811, V Růžovém údolí č. p. 556, 278 01 Kralupy nad Vltavou 1** (dále jen „žadatel“) žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění liniové stavby technické infrastruktury nazvané: „**PY\_Panenské Břežany, kNN pro p.č. 149/2-3“ na pozemcích parc. č. 145/2, 145/5, 147, 149/3, 149/4, 166/9, 453/4, 456 v katastrálním území Panenské Břežany (dále jen „stavba“)**. Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení.

#### Popis stavby:

Stávající skříň SR602 - R26 (parc. č. 166/9 ve zděném pilíři) bude vyměněna za novou SR822 - R26 (umístění do stávajícího zděného pilíře, otvor bude přizděn). Z nové skříň SR822 - R26 bude vyvedeno nové kabelové vedení typu AYKY 3x 240+120 mm<sup>2</sup>, které bude ukončeno v nově vybudované skříni SS300 - X (parc. č. 149/3, v plastovém pilíři umístěném do stávajícího oplocení).

V této skříni SS300 - X bude zároveň předávací místo pro žadatele.

Křížení vjezdů a komunikací bude provedeno překopem.

Kabelové vedení bude uloženo s minimálním krytím 100 cm pod vjezdy či komunikací a 70 cm v zeleném pásu.

Pod vjezdy a komunikacemi bude kabelové vedení uloženo v betonovém žlabu nebo v plastové chráničce.

Ve výkopu bude v celé délce osazená červená výstražná folie a pás krycí plastový.

Z hlediska prostorového uspořádání sítí bude dodržena ČSN 73 6005: 1994/Z4.

#### Umístění stavby, pozemky dotčené stavbou:

Pozemek parc. č. 145/2 katastrální území Panenské Břežany; druh pozemku „trvalý travní porost“.

Pozemek parc. č. 145/5, katastrální území Panenské Břežany; druh pozemku „orná půda“

Pozemek parc. č. 147, katastrální území Panenské Břežany; druh pozemku „orná půda“

Pozemek parc. č. 149/3, katastrální území Panenské Břežany; druh pozemku „zahrada“

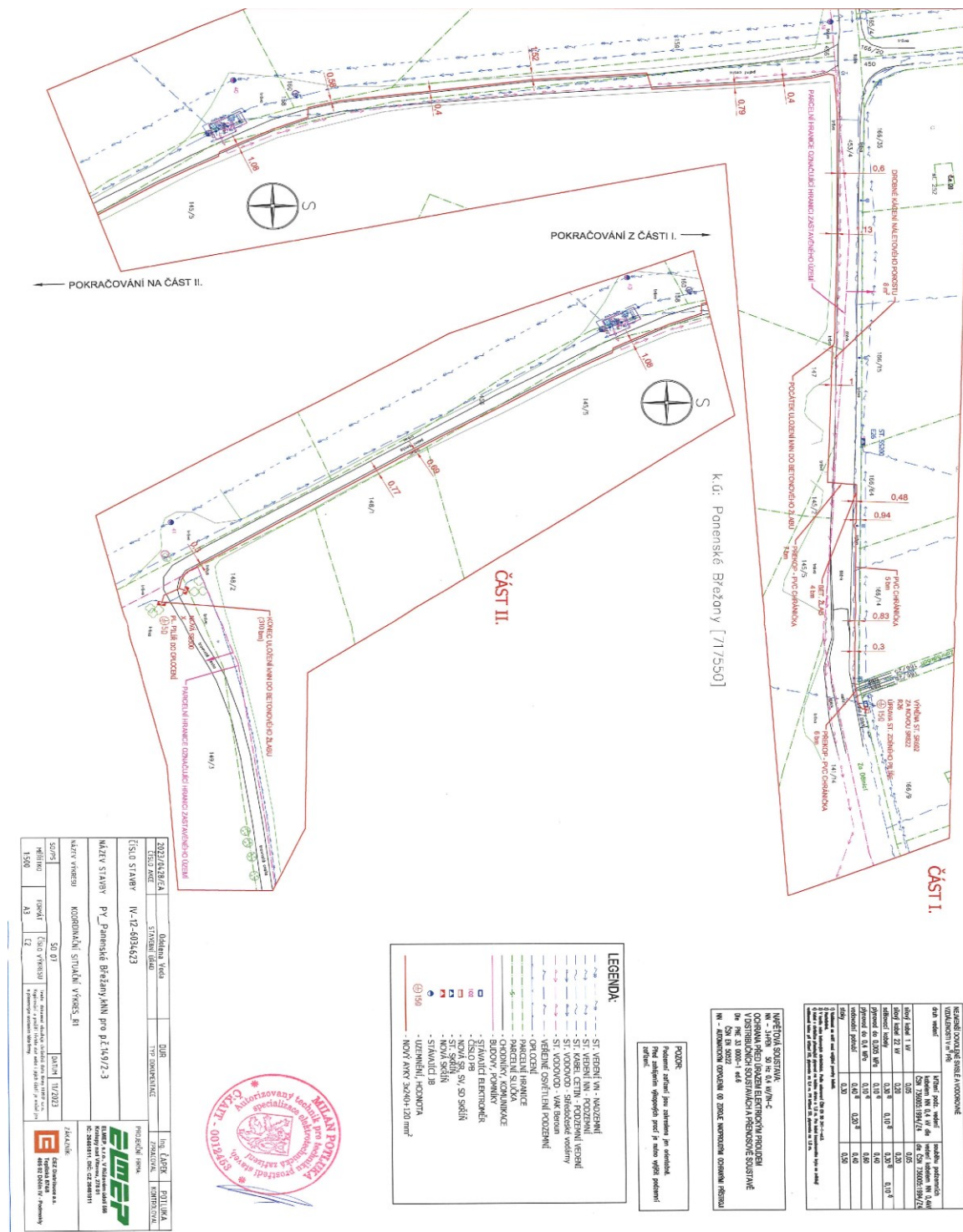
Pozemek parc. č. 149/4, katastrální území Panenské Břežany; druh pozemku „ostatní plocha“, způsob využití „ostatní komunikace“

Pozemek parc. č. 166/9, katastrální území Panenské Břežany; druh pozemku „zahrada“

Pozemek parc. č. 453/4, katastrální území Panenské Břežany; druh pozemku „ostatní plocha“, způsob využití „ostatní komunikace“

Pozemek parc. č. 456 v katastrálním území Panenské Břežany, druh pozemku „ostatní plocha“, způsob využití „ostatní komunikace“

Umístění stavby na pozemcích je navrženo v souladu s přiloženým výřezem ze situačního výkresu C.2, který je nedílnou součástí tohoto oznámení.



Městský úřad Odolena Voda, stavební odbor, jako příslušný stavební úřad ve smyslu ust. § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), podle ust. § 13 odst.1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

**Stavební úřad oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům doručení do vlastních rukou. Neznámým účastníkům řízení stavební úřad doručuje v souladu s § 25 odst. 1 zákona č. 500/2004Sb., správní řád v platném znění (dále jen „správní řád“) prostřednictvím veřejné vyhlášky.**

U projednání žádosti v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona upouští stavební úřad od ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru a stanovuje, že účastníci řízení mohou své námítky a dotčené orgány závazná stanoviska uplatnit nejpozději do **15 dnů od doručení tohoto oznámení**, jinak se k nim nepřihlíží.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (**Městský úřad Odolena Voda, stavební odbor, úřední dny: Pondělí 8:00 - 18:00, Středa 7:00 - 17:00 hod.**).

### **Poučení**

K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se v souladu s § 89 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které překračují rozsah, stanovený v § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která může být účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým může být její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

---

**Petr Jeník**  
odborný referent

### **Rozdělovník:**

ELMEP s.r.o., V Růžovém údolí č. p. 556, 278 01 Kralupy nad Vltavou 1

Milada Vimrová, Štichova č. p. 645/34, Háje, 149 00 Praha 415

Ing. Jan Zeman, Kyjevská č. p. 36/7, Bubeneč, 160 00 Praha 6

Milan Horák, Mirovická č. p. 1116/29, Kobylisy, 182 00 Praha 82

Zdeňka Horáková, Mirovická č. p. 1116/29, Kobylisy, 182 00 Praha 82

Evžen Kotrba, Za školou č. p. 181, Panenské Břežany, 250 70 Odolena Voda

Miloš Kotrba, Hlavní č. p. 58, Klíčany, 250 69 Vodochody

Olga Šimková, Hlavní č. p. 2, Panenské Břežany, 250 70 Odolena Voda  
Petr Horák, Balabánova č. p. 1085/8, Kobylisy, 182 00 Praha 82  
Eva Horáková, Balabánova č. p. 1085/8, Kobylisy, 182 00 Praha 82  
Jana Koubová, 5. května č. p. 838/23, Nusle, 140 00 Praha 4  
Jiří Hakauf, Strmá č. p. 150, Panenské Břežany, 250 70 Odolena Voda  
Jaroslav Bačina, Hoštická č. p. 14, Klíčany, 250 69 Vodochody  
Ondřej Bačina, Hoštická č. p. 14, Klíčany, 250 69 Vodochody  
Ing. Josef Novák, Pražského č. p. 608/21, Hlubočepy, 152 00 Praha 52  
Blanka Čermáková, Mašínova č. p. 806/13, Kobylisy, 182 00 Praha 82  
Ústav archeologické památkové péče středních Čech, příspěvková organizace, Nad olšinami č. p. 448/3, Strašnice, 100 00 Praha 10  
CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9  
Obec Panenské Břežany, Hlavní č. p. 17, Panenské Břežany, 250 70 Odolena Voda  
Vodárny Kladno Mělník a.s., U vodojemu č. p. 3085, 272 01 Kladno 1  
Vodovody a kanalizace Beroun, a.s., Zápy č. p. 9, 250 61 Zápy

Dotčené orgány:

Městský úřad Brandýs n.L.-Stará Boleslav , odbor životního prostředí - ochrana ovzduší, Masarykovo Náměstí 2, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 1  
Městský úřad Brandýs n.L.-Stará Boleslav - odbor životního prostředí - vodoprávní úřad, Ivana Olbrachta č. p. 59, Brandýs n.L., 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 1  
Městský úřad Brandýs n.L.-Stará Boleslav - odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče, Masarykovo Náměstí č. p. 1/6, Brandýs N.L.-Stará Boleslav, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 1  
Obecní úřad Panenské Břežany, Hlavní č. p. 17, Panenské Břežany, 250 70 Odolena Voda (silničně správní úřad)

**Neznámí účastníci řízení:**

Účastníci dědického řízení po zemřelém Ing. Josefu Novákovi, Pražského č. p. 608/21, Hlubočepy, 152 00 Praha 52 a Jaroslavu Bačínovi, Hoštická č. p. 14, Klíčany, 250 69 Vodochody – doručováno veřejnou vyhláškou.

MěÚ Odolena Voda – veřejná vyhláška

OU Panenské Břežany – veřejná vyhláška

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu **15 dnů** a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení: 3.5.2024

Datum sejmutí: 19.5.2024

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení  
Razítko:

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí  
Razítko: