



ZPRAVODAJ OBCE

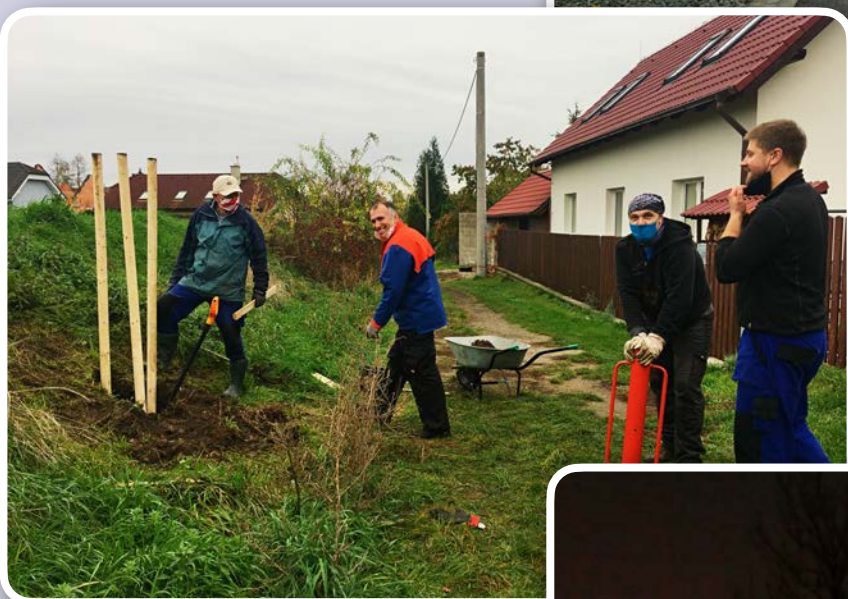
PANENSKÉ BŘEŽANY



Z obsahu

REKONSTRUKCE DOKONČENA

Na počátku prosince byla ze strany zhotovitele předána dokončená oprava ulice Za Zámkem a Strmá. V příštím roce pokračujeme navazujícím úsekem ulice Ke Křížku, chodníkem a ulicí U Obory. Více na straně.



SÁZÍME STROMY!

Fotoreportáž ze sázení stromořadí z jabloní a třešní na cestě ke studánce se spolkem Sázíme stromy najdete na straně.

CO SE V OBCI UDÁLO

Tradiční souhrn odpracovaných úkolů za uplynulé měsíce tradičně v úvodu na stranách - . Dočtete se například o zvýšení nájemného v obecních bytech, opravách nejen místních komunikací, ale i komunikace krajské anebo o změnách v odpadovém hospodářství.





Vážení Břežanáci,
blíží se začátek nového roku, a tak se sluší říct, co je v novém roce v plánu, a v tom dobíhajícím také trochu bilancovat.

V letošním roce jsme po několika

peripetiích otevřeli dětskou skupinu pro 12 dětí v budově obecního úřadu. Supluje nedostatek míst v mateřské škole, čímž jsme aktuálně schopni plně pokrývat poptávku po předškolním vzdělávání a péči. Na provoz jsme získali více než tři milionovou dotaci, dětská skupina tak bude fungovat až do poloviny roku 2022. Po tomto období máme v plánu skupinu adaptovat na druhou třídu mateřské školy, neboť místo pro předškoláky bude potřeba i do budoucna.

Pokud jde o školu, povedlo se letos také dokončit rekonstrukci školní zahrady na multifunkční herní prostor.

Z větších investic v letošním roce je potřeba zmínit ještě rekonstrukci ulic Za Zámkem a Strmá v celkové hodnotě přes 4 miliony korun. V roce příštím na tuto rekonstrukci naváže oprava části ulice Ke Křížku, výstavba nové dešťové kanalizace v tomto úseku a chodník podél ulice Hlavní, který propojí ulici Ke Křížku s ulicí U Obory. Aktuálně se zpracovává projektová dokumentace, stavba by měla podle harmonogramu začít v polovině roku. V roce 2021 se bude také opravovat ulice U Obory, máme pravomocné stavební povolení a nyní připravujeme soutěž na výběr stavební firmy, práce by měly začít na přelomu jara a léta. Na tuto akci jsme požádali o dotaci, pokud budeme mít štěstí, podaří se nám získat zhruba 5 milionů korun z celkových 9 milionů, na které jsou práce kalkulovány. Rekonstrukcí dojde k pomyslnému splacení dluhu, který obec už 7 let má vůči občanům této ulice a celé horní části obce, kteří jsou omezeni zákazem vjezdu a někteří dokonce ohroženi stále se zhoršujícím stavem opěrné zdi v této ulici. Z dopravních staveb bych zmínil ještě úpravy křižovatky Hlavní, Za Zámkem a Na Pískách, kde dojde k odstranění nevyhovujícího příčného prahu, a úpravy přechodu pro chodce před školou, kde bude v rámci zvýšení bezpečnosti příčný práh adaptován a dojde k posunu zastávky, aby bylo možné bezpečněji a s větším rozhledem přecházet ke škole. V plánu je také příprava projektové

dokumentace nového chodníku v celé délce ulice Baštecká, v minulém týdnu došlo k zaměření potřebných pozemků Středočeského kraje, které budou ke stavbě potřeba.

Letos jsme se také věnovali úpravám veřejných prostranství v obci, dokončili jsme dláždění před obecním úřadem, vytvořili jsme stromořadí na úvozové cestě ke studánce, vysázeli další stromy v obci. Tyto práce budou pokračovat i v příštím roce, hlavní úkol v tomto ohledu bude rekonstrukce hasičské zbrojnice. Ta bude ke konci letošního roku vyklizena, odveze se veškerý nepořádek zevnitř i z okolí a budova se upraví pro potřeby obce. Vznikne zde zázemí pro technické služby, dílna a sklad materiálu a techniky. Takový prostor v obci aktuálně chybí. Řešit chceme také podobu návsi po dokončení stavby rodinných domů. Vzhledem k tomu, že v minulosti nebylo ze strany obce s investorem vyjednáno nic, čím by investor mohl obci pomoci vylepšit tuto centrální část, zahájil jsem s ním jednání a věřím, že se podaří investora přesvědčit, že je i v jeho zájmu, aby se prostor návsi začal postupně rekonstruovat. S tím souvisí i osud obecního hostince, který je bohužel v havarijním stavu a musel být uzavřen z důvodu nebezpečí zřícení střechy. Jeho budoucí podoba bude v příštím roce jedním z dalších témat, které budeme v otázce investic řešit.

Je jasné, že všechny plány jsou odvislé zejména od přísunu finančních prostředků. Nerad bych to zakrýkl, ale naše obec je na tom zatím poměrně dobře. Přestože jsme během uplynulých dvou let investovali zhruba 10 milionů do obecního majetku a do zkvalitnění života v obci, stav finančních prostředků je v zásadě stejný, jako při našem nástupu na úřad v roce 2018. To ukazuje, že pokud se investuje správně a účelně, pokud se daří získávat i jiné zdroje peněz, dá se i s poměrně malým rozpočtem naší obce dobře hospodařit. I proto si v příštím roce můžeme dovolit realizovat výše uvedené projekty, aniž bychom se dostali do finančních problémů. A to i přesto, že stále nevíme, jak se bude vyvíjet otázka rozpočtového určení daní, v jakém stavu bude ekonomika, tedy zjednodušeně jaké daňové příjmy můžeme v roce 2021 očekávat. Vzhledem k situaci se obávám, že spíše nižší než letos. Jediný projekt, který je závislý na prostředcích z jiných zdrojů, je nástavba základní školy. Je zpracovaná projektová dokumentace, na přelomu roku očekáváme, že stavba získá stavební povolení. V roce 2021 uděláme maximum, abychom získali dotaci ze státního rozpočtu, neboť náklady ve výši 14



milionů už bohužel přesahují možnosti obecního rozpočtu.

Tolik výběr toho, co už bylo odpracováno a co nás naopak čeká v příštím roce. Není toho málo, pokud se vše podaří, jak je naplánováno, bude rok 2021 v naší obci zase o něco lepší. A doufejme, že bude lepší nejen v naší obci, věřím, že se zase budeme moci osobně setkat ať už na dětském dni, na promítání letního kina, na adventních akcích či u příležitosti vítání nových občánků. S výjimkou letního kina nic z toho nebylo letos vzhledem k vyhlášeným opatřením možné uspořádat a příští rok to snad vše společně doženeme. Rád bych také,

až to bude možné, uspořádal všeobecnou diskusi mezi vedením obce a Vámi - všemi občany, abychom se mohli pobavit o dalších prioritách, abychom mohli slyšet, s čím máte v obci starosti, kde bychom měli zabrat a vůbec abychom si mohli společně některé věci vyjasnit. Vždy je lepší to probrat osobně, než dát prostor dojmům a fámám.

Milí Břežanáci, sousedé, přeji Vám klidný zbytek roku, hezké vánoční svátky plné pohody a zaslouženého odpočinku. Do nového roku pak hlavně hodně zdraví a postupný návrat do normálu.

Váš

Martin Hakauf

Co se v obci za poslední dobu událo?

Na začátku měsíce října proběhly **volby do Zastupitelstva Středočeského kraje**, v naší obci nebyly při volbách žádné problémy, všichni respektovali přísná hygienická pravidla. Poděkování patří všem členům okrskové volební komise, ve složení Alena Navrátilová (předsedkyně), Miloš Kammermayer (místopředseda), Věra Dobrevová (zapisovatelka), Zdeňka Kubištová, Vlasta Kammermayerová, Eva Kondelíková (členky), kteří se i přes složitou dobu nezalekli a v komisi zasedli. Díky také všem voličům, kterým není lhostejný osud našeho kraje a přišli rozhodnout o jeho budoucnosti. Z pohledu starosty musím říct, že nové vedení kraje je nesrovnatelné s tím minulým. Hned od prvních dnů probíhá čilá komunikace mezi krajem a obcemi, nikdo se nevymlouvá, hledají se řešení. Jen tak dál!

V průběhu října jsme se sešli se dvěma uchazeči na opakovaně vypsané **pracovní místo technického pracovníka obce**. Na druhou výzvu jsme našťastí zaznamenali tento, byť nevelký, zájem, na první výzvu z léta se žádný zájemce totiž vůbec nepřihlásil. Obecně je problém tato pracovní místa obsazovat (problém s tím mají i jiné obce), platové podmínky stanovené platovou vyhláškou jsou poměrně tristní a obec tak není úplně lákavým zaměstnavatelem. Z obou uchazečů zvítězil pan Martin Kejla z Odoleny Vody, který od 1. 11. na pracovní místo nastoupil.

Po několika měsících příprav a jednání se nám podařilo najít shodu s nájemníky a u všech obecních bytů došlo k **navýšení nájmů** (poslední zvýšení proběhlo v roce 2015, u několika bytů ale jen o symbolickou částku a situace byla nespravedlivá a nefér, nájemné by mělo být

vybíráno v obvyklých cenách a u všech nájemníků zvyšováno stejně proporčně). U těch, kteří mají ve smlouvě inflační doložku, došlo o zvýšení nájmu o míru inflace za poslední roky, u ostatních byl zpracován znalecký posudek k určení výše nájemného v místě a čase obvyklé. Nájem u těchto bytů pak byly zvýšeny na cenu nájemného určenou tímto znaleckým posudkem.

Nikdy předtím navíc nebyly řešeny zahrady, které jednotliví nájemníci užívají po celou dobu zdarma, ačkoliv tyto pozemky nejsou součástí ani příslušenstvím nájmu bytu. Výměry pozemků byly vyměřeny geodetem a byl zpracován znalecký posudek na určení obvyklé ceny nájemného za tyto pozemky. S jednotlivými zájemci z řad nájemníků budou následně uzavřeny **nájemní smlouvy na tyto zahrady**, jedna zahrada (o výměře cca 300 m²) zůstává neprónajata a je k dispozici případnému zájemci z řad veřejnosti. Obec během podzimu také zajistí výstavbu oplocení poloviny pozemku u bytového domu č. p. 117, aby zahrady bylo možné řádně a civilizovaně užívat. Vyklizena byla také garáž u bytového domu, která bude nyní využívána obcí pro uskladnění posypového materiálu a dalších věcí. Dřevník, který stojí opodál, bude vyklizen a bude pronajat zájemci z řad nájemníků bytového domu.

Tímto krokem došlo k narovnání majetkových záležitostí, kdy nemovitosti obce byly užívány zdarma bez jakékoliv právní úpravy a bohužel to v minulosti nikdo řešit nechtěl. V této souvislosti pokračujeme s řešením zaplacené obecní komunikace v lokalitě Ke Studánce a U Lesa (bývalé vedení obce to i přes opakovaná upozornění řešit odmítlo) a v příštím roce budeme pokračovat s

dalšími problematickými pozemky obce, které jsou užívány v rozporu s právem.

V tomto ohledu chceme v příštím roce předložit zastupitelstvu ke schválení jasná pravidla pro prodeje, směny a nájmy pozemků v majetku obce a pro zřizování věcných břemen na pozemcích ve vlastnictví obce, bohužel, ani tento materiál tu v minulosti nikdy nevznikl a věci se řešily jen nahodile.

V závěru října proběhla dílčí **kontrola hospodaření obce** ze strany auditního oddělení Krajského úřadu Středočeského kraje. Po několika hodinách bylo konstatováno, že hospodaření obce je bez závažných závad a v pořádku. Jediné upozornění zaznělo na postup při zaúčtování nabytých nebo zcizených pozemků, kdy účetní obce tyto účtuje ke dni vyhotovení vyrozumění o provedení vkladu do katastru nemovitostí. Názor auditu je, že by o těchto pozemcích mělo být účtováno ke dni právních účinků tohoto vkladu. Tento názor jsme přijali a na listopadovém zasedání zastupitelstva obce jsme v tomto znění přijali nápravné opatření, paní účetní provede přeúčtování tak, aby data korespondovala (jde o dva účetní případy).

I v průběhu října probíhá **rekonstrukce povrchu komunikace Za Zámkem a Strmá**, položeny byly obrubníky, vydlážděny parkovací plochy, vyhledány uzávěry vodovodních přípojek, hydranty, revizní šachty, vybudováno bylo vsakovací místo a upraveny vjezdy. Sanována byla místa, kde nebyl povrch původní komunikace řádně zpevněn, případně kde došlo k lokálním propadům po deštích. Tato místa se bagrovala a hutnila novým šterkem. Přípravné práce byly dokončeny v první polovině listopadu a v druhé polovině proběhne asfaltování povrchů (cca 4 - 5 dnů), které proběhne ve dvou fázích, každá po jedné vrstvě asfaltu.

Touto rekonstrukcí plníme slib oprav silnic (vytkli jsme si opravit alespoň jeden úsek ročně). V roce 2021 bude opravena část ulice Ke Křížku, kde nebylo letos možné vybudovat nový povrch, protože je zde nefunkční dešťová kanalizace. Ta bude opravena a dotažena přes ulici Hlavní dále do centra obce, kde se napojí na stávající vpusť a stoku. V rámci této akce bude vybudován **nový chodník** mezi ulicí Hlavní a dále podél ulice Hlavní do ulice U Obory, kde se napojí na nově budovaný chodník v rámci **rekonstrukce ulice U Obory**, která též podle našich plánů proběhne v příštím roce. Na tuto akci jsme požádali o dotaci u Ministerstva pro místní rozvoj, doufáme, že se nám

podarí peníze získat (úspěšní jsme ve stejném programu byli i u ulice Strmá, ale rozhodnutí přišlo až po 1,5 roce, kdy už jsme měli rozpracovaný jiný způsob opravy) a část peněz nám dotace ušetří. V roce 2021 bychom také rádi zahájili **práce na chodníku v ulici Baštecká** (příprava projektové dokumentace v trochu jiném vedení trasy, než bylo v minulosti předloženo, aktuálně řešíme s krajskou správou silnic převod pozemků) a mělo by dojít k odstranění příčného prahu u horní zastávky a k adaptaci příčného prahu u školy (projektová dokumentace se aktuálně dokončuje).



Se společností Zásilkovna jsme vyjednali **umístění Z-Boxu** této společnosti v naší obci, který umožňuje výdej zásilek z e-shopů a podobně a také jejich odesílání (podle posledních informací by tato funkcionalita měla být zprovozněna na počátku nového roku). Z-Box je umístěn před prodejnou potravin a je přístupný 24 hodin denně. Umístění je řešeno ve formě pronájmu obecního pozemku za symbolickou cenu (vzhledem k veřejnému zájmu).

Na schůzku jsem v říjnu pozval cestmistra krajské správy a údržby silnic ze střediska Dolínek. Řešili jsme **stav krajské komunikace Hlavní** (serpentine), která se trhá a tím pádem jsou dešťové srážky sváděny do přilehlých zahrad, podobně jsou ve špatném stavu svodidla, v části komunikace úplně chybí příkop, stejně tak jsou pod komunikací dva propustky, které ústí do soukromých zahrad vedle silnice. Domluvili jsme se, že po celé délce bude obnoven příkop (bude provedeno na jaře), aby dešťové vody tekly do spodního propustku. U něj bude naprojektováno napojení na budovanou dešťovou kanalizaci z ulice Ke Křížku, aby vody netekly do zahrady. Horní

propustek bude zaslepen, opraveny budou také svodidla do betonových patek, aby se nevyvracely.

Zaznamenal jsem několik stížností na stav krajské komunikace z důvodu staveb, které v obci probíhají. Dlouhodobě máme problém se stavbou na návsi, která byla v tomto rozsahu schválena už v roce 2017. Stavba je značně kontroverzní, na což jsme ještě jako opoziční zastupitelé v minulosti upozorňovali, ať už je to mohutnost výstavby či zásahy do veřejné zeleně na návsi. Stavbyvedoucí je opakovaně upozorňován na nutnost úklidu po stavební činnosti jak na návsi, tak i u horního výjezdu z pozemku. Po upozornění je proveden částečný úklid, ale poté se situace opakuje, tuto věc řešila i městská policie udělením pokuty. Jiné možnosti obec v tomto směru bohužel nemá. Jakmile skončí stavební činnost na návsi, budeme řešit také opravy této krajské komunikace v serpentínách, kde jsou vyježděná místa od stavební techniky. Podobný stav je v ulici Ke Studánce, kde také probíhá stavba, tato část komunikace bude investorem podle plánovací smlouvy nově vybudována v rámci kompletní rekonstrukce.



V listopadu byla dokončena **výstavba orientačního veřejného osvětlení** v ulici Za Dálnicí včetně instalace bezdrátového rozhlasu.

Pokročili jsme s jednáním s městem Odolena Voda ve věci **uzavření smlouvy o veřejném pohřebišti**. Každá obec, která není provozovatelem veřejného pohřebiště, má od roku 2017 povinnost mít uzavřenou smlouvu s obcí, která veřejné pohřebiště provozuje, o tom, že je této obci na tomto pohřebišti umožněno pohřbívat zesnulé. Bohužel žádná smlouva v minulosti podepsána nebyla, proto několik měsíců jednáme právě s Odolnou Vodou (kde řada zesnulých z Břežan je již pohřbena a toto místo je tak historicky s obcí spojeno) o uzavření této smlouvy. Aktuálně jsme se

domluvili na výši příspěvku a smlouvu bude schvalovat zastupitelstvo obce a rada města.

Dne 19. října se sešla v novém složení **školská rada** naší základní školy. Projednala výroční zprávu školy, řešila on-line výuku a aktuální situaci ve školství v souvislosti s uzavřením škol a vyslechla také některé požadavky na nákup nového vybavení a drobných úprav tříd, z čehož vyplývá drobné navýšení příspěvku zřizovatele (obce) tak, aby tyto věci bylo možné realizovat v roce 2021.



Na první adventní neděli jsme také nazdobili **stromček na Ovčíně**. Letošní advent je bohužel o trochu smutnější, tak i rozsvícení stromku bylo komornější a bohužel jsme se museli letos obejít bez společného setkání, dětského zpěvu koled, perníčků, svařáku a vůbec celé té vánoční atmosféry, která k tomuto období roku patří. Zrušit jsme museli i plánovaný koncert, který měl na třetí adventní neděli naplnit vánočními melodiemi kapli sv. Anny. Doufejme, že příští Vánoce budou probíhat za normálního stavu a užijeme si je společně ještě více, jako náhradu za ty letošní.

Závěrem **informace o odpadovém hospodářství**. V roce 2021 pravděpodobně začne platit nový zákon o odpadech (aktuálně je projednáván v parlamentu), který výrazně zvyšuje poplatky za skládkování odpadů a také velmi

omezuje likvidaci zbytků po recyklaci plastového odpadu (k dalšímu využití je vhodných zhruba 30 % plastů, 70 % obsahu sběrné nádoby recyklovat nelze, jde o tzv. výmět), který se dnes částečně skládá, podle nového návrhu jej bude možné pouze energeticky nebo materiálově využít (spálit ve spalovně, případně užít např. jako palivo v cementárnách). To vše přinese zvýšené náklady nejen na odvoz a likvidaci směsného odpadu, ale i na odvoz a likvidaci tříděného odpadu. Chceme-li udržet systém likvidace odpadů v jisté rovnováze (aktuálně obec tento systém dotuje zhruba 400 000 Kč ročně), nezbyvá, než přizpůsobit sazbu poplatku za svoz odpadu a jeho likvidaci aktuálním podmínkám. Domníváme se, že dotace obce do odpadového hospodářství by se neměla zvyšovat, jde o peníze, které lze využít smysluplněji jinde (investovat je do dlouhodobého majetku, ne je doslova vyhodit do odpadu).

Pokud jde o **svoz biologicky rozložitelného odpadu**, ten bychom i nadále rádi ponechali jako bezplatný, ačkoliv i tato část odpadového hospodářství je poměrně finančně náročná. V tomto roce došlo k výraznému zlepšení, pokud jde o přístup občanů ke svozu bioodpadu, je ho přijatelné množství, nádoby je možné zvednout a podobně, odvoz nadměrného množství bioodpadu si občané zaplatí (tedy to, co nás trápilo loni, se napravilo a není důvod přistupovat k dalším omezením celého systému). Poslední svoz bioodpadu proběhl 30. listopadu, v zimní sezóně je všem každý den k dispozici kontejner na bioodpad, který je umístěn na křižovatce ulic Akátová a Za Zámkem.

*Martin Hakauf, starosta obce
Mikuláš Végh, místostarosta obce*

Činnost městské policie v obci

Během října a listopadu se hlídky strážníků při výkonu hlídkové činnosti zaměřovaly zejména na oblast místních záležitostí veřejného pořádku, na dodržování obecně závazných vyhlášek obce a nočního klidu a na opatření, která vydalo ministerstvo zdravotnictví v souvislosti s epidemiologickou situací ohledně viru SARS-CoV-2.

V ulici Široká bylo nahlášeno neoprávněně zaparkované vozidlo značky MAZ. Toto vozidlo porušovalo dopravní značení B6 „Zákaz vjezdu motorových vozidel nad 3,5 t a zároveň řidič porušil § 39 odst. 5) zákona č. 361/2000 Sb., tím, že parkoval v obytné zóně mimo místo k tomu vyhrazené. Přestupek byl s řidičem vyřešen blokovou pokutou.

Strážníkům byl nhlášen nález příruční kovové pokladny v podobě malého trezoru, který byl otevřený a prázdný. Věc si převzala hlídka městské policie do své úschovy jako nález.

Hlídky městské policie byla oznámena volně se pohybující želva v koridoru dálnice D8. Po příjezdu na místo si hlídka želvu převzala a zajistila její ošetření u veterinárního lékaře. Bylo zjištěno, že se jedná o želvu pardálí, kterou si nechala v péči veterinární ordinace.

V závěru měsíce října byla hlídka požádána o součinnost ve věci podezření z neoprávněného záboru veřejného prostranství v ulici Na Návsi. Po příjezdu na místo hlídka pojala podezření, že se

jedná o autovrak a pomocí OOP Policie ČR Odolena Voda dohledala kontakt na majitele a ten vozidlo z místa odstranil.

Městská policie řešila neoprávněné odkládání odpadu v kontejnerovém stání na křižovatce ulic Akátová a Hlavní. Pomocí lustrace registrační značky vozidla získané z MKDS byl předvolán provozovatel vozidla a s tím byla věc vyřešena v blokovém řízení pokutou na místě.

Dne 26.10. proběhla v obci dopravní akce zaměřená především na kontrolu rychlosti motorových vozidel jedoucích v obci a na řízení pod vlivem alkoholu. Strážníci se snažili působit především preventivně. Prevence byla úspěšná a nebyli nuceni přistoupit k řešení žádného přestupku v dopravě, jelikož nebylo zjištěno překročení maximální povolení rychlosti.

Dne 19.11. řešila hlídka městské policie podezření na požár v prostoru areálu bývalého Výzkumného ústavu kovů v ulici Hlavní č.p. 171. Na místě byly zjištěny dvě ohniště středního až velkého rozsahu, kde přítomný muž pátil nekvalitní dřevo, ze kterého vznikl černý dým. Na místo dorazila současně s hlídkou i JSDH Dolínek. Hlídka muže poučila, jak má postupovat v případě potřeby pálení dřevin ve větším rozsahu, následně JSDH Dolínek ponechala požár v kontrole paliče, jelikož neshledala požár nebezpečným.

Městská policie Odolena Voda

Ohlédnutí za výsadbou stromořadí



Na konci října jsme připravili prostor polní cesty směrem ke studánce k výsadbě stromů. Vytyčena podle krajinářského návrhu byla jednotlivá místa pro sázení, vykopány díry a připraveny na první listopadovou neděli. V tu jsme se sešli se spolupracovníky spolku Sázíme stromy, z.s. a vysázeli celkem 15 ovocných stromů (třešně a jabloně, mix nových a starých odrůd, letních i zimních) a 10 keřů, které jsme dostali spolu s materiálem na výsadbu (kůly, pletivo) darem z

tohoto spolku. Poděkování patří i společnosti EPAM Systems (Czech Republic) s.r.o., která peníze spolku poskytla. Výsadba byla náročná kvůli deštivému počasí i svažitému terénu, ale vše se zvládlo a zhruba za 8 hodin jsme měli hotovo. V příštím roce bychom rádi pokračovali v tomto stromořadí na druhé straně směrem dále k lesu, uvidíme, zda se nám podaří sehnat další peníze.

Martin Hakauf



Dne 10. 11. 2020 Zastupitelstvo obce Panenské Břežany

- uložilo účetní obce účtovat o nabývaných či zcizovaných nemovitostech ke dni právních účinků vkladu do katastru nemovitostí;

- pověřilo starostu obce schvalováním a prováděním rozpočtových opatření v následujícím rozsahu:

- na straně příjmů rozpočtu bez omezení,
- na straně výdajů rozpočtu provádět přesuny mezi položkami a paragrafy, které nebudou mít dopad na výši celkových výdajů, bez omezení,

- na straně výdajů rozpočtu navýšit výdaje u jednotlivých paragrafů do celkové výše za jedno rozpočtové opatření o 500 000 Kč,

- v případě rozpočtového zapojení účelově přidělených finančních prostředků z jiných rozpočtů (příjem dotace a k tomu odpovídající výdaje k čerpání dotace) bez omezení,

- poslední rozpočtové opatření za kalendářní rok v plném rozsahu bez omezení;

- rozhodlo o prominutí dluhu na nájemném za užívání prostor sloužících k podnikání - nebytového prostoru obecního hostince ve výši 100 % nájemného za měsíce listopad, prosinec 2020 a leden 2021 v celkové výši 12 000 Kč nájemci panu F. S., za účelem podpory jeho podnikání v souvislosti s nouzovým stavem vyhlášeným z důvodu výskytu koronaviru (SARS CoV-2) a uložilo starostovi obce vyrozumět žadatele o schváleném prominutí dluhu;

- schválilo poskytnutí daru pro spol. Maltéžská pomoc, o. p. s. na projekt Doprovázení dětí s postižením do školských zařízení v roce 2021 a to ve výši 7 000 Kč a pověřilo starostu obce sestavením darovací smlouvy a jejím podpisem;

- schválilo podání žádosti o dotaci na projekt „Rekonstrukce ulice U Obory, Panenské Břežany“ na Ministerstvo pro místní rozvoj ČR v rámci programu Podpora rozvoje regionů 2019+ na rok 2021. Žádost bude podána do dotačního titulu 117D8210A Podpora obnovy místních komunikací v rámci podprogramu 117D8210 – Podpora obnovy a rozvoje venkova;

- vydalo Změnu č. 4 územního plánu obce Panenské Břežany (zhotovitel Ing. Václav Jetel, Ph.D.) postupem podle § 171 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění a v souladu s § 6 odst. 5 písm. c) a § 43 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním

řádu, v platném znění, jako Opatření obecné povahy č. 1/2020;

- schválilo uzavření Dohody o změně Veřejnoprávní smlouvy uzavřené mezi obcí Panenské Břežany a městem Odolena Voda (uveřejněné v částce 6/2012 Věstníku Středočeského kraje pod č. 98/VS/2012 (KS)) o zajišťování výkonu přenesené působnosti ve věci přestupků a pověřilo starostu obce podpisem této dohody;

- schválilo směnu části pozemku p. č. 101 v k. ú. Panenské Břežany, označené GP č. 604-16/2019 jako pozemek p. č. 101/4, o výměře 18 m2 zapsaného na LV 10001, za část pozemku p. č. 96/11 v k. ú. Panenské Břežany, označené GP č. 604-16/2019 jako pozemek p. č. 96/35, o výměře 7 m2 zapsaného na LV 559, s doplatkem ve výši 13 500 Kč ve prospěch obce, schválilo směnnou smlouvu mezi obcí Panenské Břežany a M. R., Mgr. D. V., Ing. P. V a J. V., MSc., pověřilo starostu obce podpisem smlouvy, a zrušilo usnesení č. 11-06/06/2019/ZO;

- schválilo Dodatek č. 1 k Plánovací smlouvě ze dne 27. 3. 2018;

- schválilo záměr zřídit věcné břemeno na pozemku p. č. 472/4 v k. ú. Panenské Břežany, schválilo umístění stavby zařízení distribuční soustavy na pozemku p. č. 472/4 v k. ú. Panenské Břežany, a schválilo uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IP-12-6018491/VB/01 mezi obcí Panenské Břežany a společností ČEZ Distribuce a.s. a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy;

- schválilo záměr zřídit věcné břemeno na pozemku p. č. 464 v k. ú. Panenské Břežany, schválilo umístění stavby zařízení distribuční soustavy na pozemku p. č. 464 v k. ú. Panenské Břežany, a schválilo uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IP-12-6016115/VB/1 mezi obcí Panenské Břežany a společností ČEZ Distribuce a.s. a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy;

- schválilo Dodatek č. 1 k Plánovací smlouvě ze dne 20. 1.

Věra Dobrevová



Od začátku listopadu u nás v obci pracuje pan Martin Kejla z Odoleny Vody. Na starosti má veškeré činnosti technických služeb. Zodpovídá za údržbu veřejných prostranství, péči o zeleň, drobné opravy obecního majetku, opravy komunikací, zimní údržbu a mnoho dalšího, co je v obci zrovna třeba (a že toho není zrovna málo). Z naší strany je s ním velká spokojenost a budeme se maximálně snažit mu vytvořit takové podmínky, aby u nás v obci vydržel co nejdéle. Za pár týdnů se mu podařilo realizovat řadu úkolů, které nebylo možné v dřívějších měsících začít, natož vůbec dokončit a jeho práce je po měsíci v obci rozhodně vidět. Děkujeme!

Rekonstrukce místních komunikací

Část naší obce rekonstrukcí komunikace náležitě prokoukla. V ulici Za Zámkem a Strmá byla vybudována nová asfaltová vozovka, vjezdy k jednotlivým nemovitostem a parkovací stání.

Pokud je o parkování, žádáme všechny řidiče, aby mu věnovali náležitou pozornost. Většina komunikací v obci je v režimu obytné zóny, kde je zakázáno parkovat mimo vyhrazená místa. Pokud si někdo myslí, že například úseky podél nových komunikací s rozhrnutou zeminou (které se budou na jaře zatravňovat) slouží k parkování, pak se mýlí. Každý by měl primárně parkovat na svém pozemku, případně ve vjezdu nezasahuje-li do komunikace, a parkovací stání v ulicích používat jen v případě, že parkování na pozemku možné není. Parkovací stání slouží primárně pro návštěvy,

řemeslníky a podobně. Nepříjemné je též parkování na chodnících. Apeluji tedy na ohleduplnost vůči chodcům, ale i vůči svému okolí. Rozježděné trávníky nejsou to, co by vytvářelo pěkný pohled. To, že žijeme na vesnici ještě neznamená, že zde neplatí základní pravidla a že je nebudeme dodržovat. V zásadě jsme doposud tolerovali parkování mimo vyhrazená místa, které nijak neničilo přilehlé obecní pozemky, a zaparkovaná auta nebránila v provozu. Situace se ale nelepší, naopak se zhoršuje. Městská policie se proto na tuto problematiku od příštího roku zaměří a v případě parkování na veřejné zeleni ale i v místech, kde je dostatek parkovacích stání, které se nevyužívají, bude nekompromisní.

Obecní úřad Panenské Břežany



Jsme zpátky ve škole, hurá! Distanční výuka v základní škole se nám v tomto období velmi prodloužila, ale zvládli jsme ji. Také se nám nevyhnulo i zavření mateřské školy. Avšak v předvánočním čase je vše špatné pryč, a proto se mohla poloprázdná a smutná škola naplnit dětmi a



je v ní opět ta správná atmosféra. Teď už ta hřejivá, vánoční. Věříme, že se celková situace bude jen zlepšovat, avšak mnohá opatření a doporučení stále platí a omezují naše aktivity, zájmové kluby, a především školní akce. Jak se říká: „Vše špatné, je pro něco dobré“. I přesto, že stav, který vládne



celou společností, je velmi omezující, jsme si s dětmi našli cestu k charitativnímu projektu, našli jsme si cestu, jak pomáhat a myslet na ty druhé.

Jedním z takových projektů je akce s názvem „KRABICE OD BOT“ s podtitulem Děti darují dětem. Jedná se o tradiční předvánoční projekt, který se v rámci České republiky letos uskutečnil již po desáté. Hlavním cílem je potěšit děti ze sociálně slabších rodin tím, že děti spolu s rodiči připraví dárkovou krabici od bot, naplní ji dětskými dárky k

Vánocům a odnesou na některé ze sběrných míst, které ho předá potřebným. Každé sběrné místo předem zjišťuje potřeby dětí ve svém okolí, domlouvá se s úřady, azylovými domy, nízkoprahovými centry, terénními pracovníky nebo školami a zjišťuje počet potřebných dětí. Vloni tak mělo hezčí Vánoce více než 35 000 dětí ze sociálně slabších rodin. Sbírkou pořádá Diakonie ČCE a naše škola se do ní letos zapojila poprvé.

Díky Krabicím od bot je možné obdarovat děti od narození až do 18 let, podle vlastního uvážení. Cílem naší školy letos bylo naplnit celkem 4 krabice pro dívky a chlapce ve věku 6-8 a 8-10 let. Některé



děti doma spolu s rodiči připravily dárky, jako například hračky, školní pomůcky, pastelky, bloky, knížky či sladkosti, vložily je do krabice od bot, obalily vánočním papírem, opatřily štítkem s označením pohlaví a věku dítěte a přinesly do školy. Celkem se nám podařilo připravit 18 krabic (!!!), které jsme odvezli na sběrné místo. Jsme rádi, že se i naše děti do sbírky aktivně zapojily, podělily se o vlastní hračky, učí se myslet na druhé a pomáhat lidem kolem sebe. Pro některé děti z chudších rodin je to často jediný vánoční dárek, který dostanou.

Mnohokrát děkujeme.

Prosincová školní družina

V neděli jsme zapálili první svíčku na adventním věnci a tím pro většinu z nás nastal ten nejkrásnější



čas v roce. V rozzářených dětských očích je vidět radost, napětí a veliké očekávání. Abychom si s dětmi první a druhé třídy zpříjemnili nekonečné čekání na den, kdy přijde Ježíšek, naplno jsme se v družině pustili do tvoření vánoční výzdoby oken a chodeb naší školy. Zpívat bohužel nemůžeme,



alespoň si tedy pouštíme vánoční koledy, aby nám šla práce lépe od ruky. Pokud počasí nekazí velká inverze, snažíme se část aktivit trávit na čerstvém vzduchu. V čase předvánočním nemyslíme pouze na sebe, ale staráme se i o ptáčky na naší zahradě a pravidelně jim doplňujeme zobání. V plánu také



máme potěšit zvířátka a nachystat jim jedlé ozdoby a rozmístit je do přírody. Ale hlavně se všichni moc těšíme na Vánoce!

Adventní čas v mateřské škole

V čase plném očekávání se těší hlavně ti nejmenší, a přesně tak to má v adventu být. Ani v této nelehké době nemůžeme přeci adventní a vánoční tradice opomenout. Oddalují nás od nepěkné reality, dávají zažívat pocity radosti, štěstí a pohody. A proto si děti společně se svými učitelkami ozdobily třídu, šatnu, strojily stromeček a symbolicky zapalují svíčky na adventním věnci. Vyrábějí krásné dárečky, přání, nechybí ani





povídání o tradicích, učí se vánoční básničky, koledy a taneček. Dopis Ježíškovi je již také napsán a doplněn o krásné obrázky. Vánoce mohou začít.

Tak šťastné a veselé a mějte se rádi!

přeje kolektiv ZŠ a MŠ Panenské Břežany



Podzimní radovánky v dětské skupině

Milí přátelé, věřím, že se mnou budete souhlasit, že i přes sychravé a občas nevlídné počasí je podzim krásné období. Na zahrádkách dozrávají podzimní plody, listí na stromech mění barvy, na polích běhají srnky, na obloze hejna ptáků, a tolik radovánek pro děti – stačí bláto a kaluže...

V září jsme přivítali do naší dětské skupiny 10 nových dětí. Celkově máme 14 dětí přijatých, z toho 2 na příležitostnou docházku. Máme děti maličké – převažuje věková hranice 3 let. Ač to pro některé z nich, včetně rodičů, nebylo jednoduché, povedlo se nám zvládnout adaptační období a všichni již chodí



do skupinky s úsměvem a radostným očekáváním. Aby si naši nováčci lépe přivykli odloučení od rodičů, zaplnili jsme program takovým množstvím atraktivních her a činností, že některé děti nakonec ani nechtěly domů.

Ještě před zákazem kulturních aktivit jsme stihli návštěvu mobilního planetária. Představte si, že vlezete do velkého stanu a najednou jste ve vesmíru. Prostřednictvím pohádky „Se zvířátky do vesmíru“ jsme se všichni ocitli na Měsíci, v raketě jsme obletěli Slunce, pozorovali další planety a hvězdnou soustavu. Moc se nám to líbilo a určitě si tuto akci někdy rádi zopakujeme.

Jako učitelka s letitou praxí mohu říci, že podzim je pro své nepřeberné množství nabídek k aktivitám s dětmi velmi oblíbený. Protože nejlepší metoda k



poznávání a učení je prožitkem, zapojili jsme do našich aktivit všechny smysly. Podzimní plody jsme poznávali zrakem, hmatem, chutí i čichem, ba dokonce i sluchem :-). A nebáli jsme se je prozkoumat i zevnitř. Největší úspěch u dětí mělo asi dlabání dýní. Pro některé z nich to byla dokonce první zkušenost. Vydlabané dýně poté posloužily jako domečky pro skřítky, které jsme společně vyrobili z přírodnin.



Hodně času trávíme v lese, tak jsme tam postavili také pár domečků pro opravdové broučky, aby se měli kam schovat na zimu. Naše procházky často směřují na Vinici, chodíme tam rádi, protože dětem poskytuje široké prostranství k vyběhání a různým

hram. Například když se spojila síla větru a rychlost běhu dětí z kopce dolů, to byste viděli, jak krásně se třepotaly ocásky dráčkům, které jsme s dětmi vyrobily.



Měli jsme štěstí, že nás nezasáhla druhá vlna ..., ale my dospělí víme, jak těžká je to doba pro některá povolání, proto jsme se v rámci našich her a tvoření rozhodli potěšit sestřičky a lékaře z nemocnice Bulovka nějakým dárečkem a poděkovat jim tímto za jejich obětavou péči. Vzhledem k věku dětí bylo nutné vymyslet něco jednoduchého, aby se na tom mohli podílet všichni. Nakonec jsme jim



vytvořili společný obrázek a zápichy do květináčů. Tyto dárky byly poté jedním z rodičů předány. Děti nesmírně bavilo válení těsta a vykrajování, takže maminky, letos na výrobu vánočního cukroví máte velké pomocníky.

A ještě jedno poprvé přinesl podzim v DS některým dětem. Šli jsme se tak jednou podívat na Ovčín na vánoční stromček, když tu před námi stojí Mikuláš, anděl a čert. Osobně jsem očekávala pláč, křik, úprk dětí do všech stran. A místo toho



zavládlo naprosté ticho, děti bez dechu pozorovaly nově příchozí. Někteří z nich ještě nikdy tuto trojici takto před sebou neviděli. Všichni naši malí rarášci to ale zvládli na výbornou, Mikuláše potěšili básničkou a on je obdaroval dárečkem. Dokonce se děti skamarádily s čertem a jen dvěma chlapečkům ukáply slzičky (asi občas pozlobí).

Nyní před sebou máme veselé dny, plné zpěvu vánočních koled, vánočního tvoření dárečků a těšení se na Ježíška. Za celý kolektiv dětské skupiny Vám všem přeji šťastné a veselé vánoční svátky a do nového roku – jak jinak – hlavně to zdravíčko ať slouží.

Mgr. Zuzana Bukovská

Vzpomínka na padlé v I. světové válce z naší obce

11. listopad je již tradičně Dnem válečných veteránů. Tento den, 11. 11. 1918, byla oficiálně ukončena první světová válka, v té době nejděsivější válečný konflikt moderních dějin lidstva.

Na polích flanderských (John McCrae)

*Na polích ve Flandrech divoké máky rostou,
tam mezi kříži, řada za řadou.*

*Zde ležíme. Nahoře mezi červánky,
je možná slyšet zpívat skřivánky,
zde dole kanóny jen svojí píseň řvou.*

*My už však nevstanem a je to možná zdání,
že včera ještě žili jsme a byli milováni.*

*Ted' jenom tiše ležíme
na polích flanderských.*

Náš boj však zase jiní převezmou.

*Do vašich rukou dáme my teď svou
hořící pochodeň a vy ji neste dál.*

*Kdyby vám uhasla, vzpomeňte na náš žal,
že jsme tu padli zbytečně. Jen máky porostou
na polích flanderských.*

Díky této slavné básni kanadského lékaře a básníka, podplukovníka Johna McCrae, v níž vyjadřuje žal nad zabitými spolubojovníky, se celosvětovým symbolem připomínky obětí válečných konfliktů stal květ vlíčího máku, který si lidé v tento připínají do klopů.

V naší obci si válečná hrůza také bohužel vybrala několik životů mladých branců. Starosta obce s panem místostarostou vzpomněli jejich nejvyšší obětí položením květiny se stuhou ve státních barvách k pomníku padlým nacházejícím se na návsi.

Čest jejich památce!





Pf 2021

OBEC PANENSKÉ BŘEŽANY
PŘEJE VŠEM OBČANŮM KLIDNÉ ADVENTNÍ
OBDOBÍ, POHODOVÉ VÁNOCE A ŠŤASTNÝ
A ÚSPĚŠNÝ NOVÝ ROK 2021

Mgr. Martin Hakauf
starosta obce

Ing. Mikuláš Végh
místostarosta obce

členové obecního zastupitelstva
a zaměstnanci obce



Periodický tisk územního samosprávného celku (reg. číslo MK ČR: E 18158), občasník

Vydavatel: obec Panenské Břežany

Místo a datum vydání: Panenské Břežany, 18. prosince 2020

Distribuce zdarma, náklad 300 výtisků

Kontakt: tel.: 283970553, e-mail: obec@panenskebrezany.cz, web: www.panenskebrezany.cz

Příspěvky k otištění zasílejte na e-mail v textovém formátu, inzerci v tiskovém PDF nebo JPEG či PNG.

Realizace: funprint.eu